

## **Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**

**1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань:** Департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації; вул. Юрія Іллєнка, 40, м. Київ, 04119; код за ЄДРПОУ – 21467647

**2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** *«Нове будівництво приватних житлових будинків у Фастівському і Обухівському районах, Київської області - 8 лотів:*

*Лот 1 - Нове будівництво заблокованого приватного житлового будинку за адресою: м. Васильків, вул. Патріотична, 32, Обухівського району, Київській області;*

*Лот 2 - Нове будівництво заблокованого приватного житлового будинку за адресою: м. Васильків, вул. Патріотична, 32-А, Обухівського району, Київській області;*

*Лот 3 - Нове будівництво приватного житлового будинку за адресою смт. Калинівка, вул. Набережна, 9, Фастівського району, Київської області;*

*Лот 4 - Нове будівництво приватного житлового будинку за адресою смт. Калинівка, вул. Набережна, 7, Фастівського району, Київської області;*

*Лот 5 - Нове будівництво заблокованого приватного житлового будинку за адресою: смт. Калинівка, вул. Шевченка, 2-А, Фастівського району, Київській області;*

*Лот 6 - Нове будівництво приватного житлового будинку за адресою: смт. Калинівка, вул. Шевченка, 2-Б, Фастівського району, Київської області;*

*Лот 7 - Нове будівництво приватного житлового будинку за адресою: с. Мархалівка, вул. Блакитна, 27, Фастівського району, Київської області;*

*Лот 8 - Нове будівництво приватного житлового будинку за адресою: с. Мархалівка, вул. Блакитна, 27-А, Фастівського району, Київської області» (ДК 021:2015: 45210000-2 Будівництво будівель).*

**Ідентифікатор закупівлі** (заповнюється у разі проведення закупівлі за конкурентною або переговорною процедурою): UA-2023-05-29-005929-а

**3. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:** технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до затвердженої проектно-кошторисної документації. У разі, якщо інформація про необхідні технічні характеристики предмета закупівлі містить посилання на конкретні торговельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника, мається на увазі «або еквівалент». Технічне завдання передбачене Додатком 2 до Тендерної документації.

**4. Розмір бюджетного призначення погоджений на 2023 рік: 36 265 805,60 гривень**

**5. Обґрунтування розміру бюджетного призначення:** відповідно до розробленої та затвердженої в установленому порядку проектно-кошторисної документації для реалізації заходу передбачені видатки в рамках Програми відновлення приватних будинків, зруйнованих внаслідок бойових дій на території Київської області на 2022-2023 роки,

затвердженою рішенням Київської обласної ради восьмого скликання від 23.12.2022 року № 455-15-VIII (зі змінами).

**6. Очікувана вартість предмета закупівлі становить: 36 265 805,60 гривень**

Лот 1 - 3 144 019,60 грн.;

Лот 2 - 3 144 019,60 грн.;

Лот 3 - 4 139 924,40 грн.;

Лот 4 - 4 139 924,40 грн.;

лот 5 - 6 481 364,60 грн.;

лот 6 - 5 244 152,20 грн.;

лот 7 - 4 986 200,40 грн.;

лот 8 - 4 986 200,40 грн..

**7. Обґрунтування розміру очікуваної вартості предмета закупівлі:**

Очікувана вартість робіт з будівництва, капітального ремонту та реконструкції визначається з урахуванням Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України № 281 від 01.11.2021 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» (далі Настанова), відповідно до технічного завдання (Додаток 2 до тендерної документації).