



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ

# Приватизація державного майна

Інформаційний бюлетень

2022

РВ ФДМУ по Київській,  
Черкаській та  
Чернігівській областях



Київська область

**Інвестиційне меню малої приватизації  
в Київській області (33 об'єкта):**



**Пакети акцій**

**2**



**Єдині майнові комплекси**

**7**



**Окреме майно**

**14**



**Незавершене будівництво**

**10**



**З 01.09.2022 планується оголошення аукціонів  
щодо продажу 19 об'єктів приватизації**

**106**  
об'єктів  
по РВ



# Плануються до приватизації у 2022 році:

№	Об'єкт	Адреса	Стартова ціна, грн
1.	ЄМК ДП «Розплідник дослідних тварин»	Київська обл., Васильківський р-н, смт Глеваха, вул. Ботанічна, 3	4 565 000,00*
2.	ЄМК ДП «Білоцерківський завод «Еталон»	Київська обл., м. Біла Церква, вул. Сухоярська, 16	40 675 483,00*
3.	ЄМК ДП «Український державний центр по випробуванню та прогнозуванню техніки і технологій для сільськогосподарського виробництва»	Київська обл., Обухівський р-н, смт Дослідницьке, вул. Інженерна, 5	822 600,00*
4.	Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Спеціалізований центр підготовки кадрів»	Київська обл., Обухівський р-н, м. Українка, вул. Промислова, 4	18 350 505*
5.	Єдиний майновий комплекс державної установи «Український дім фарфорово-фаянсової промисловості»	Київська обл., м. Вишневе, вул. Святошинська, 29	31 341 000,00*
6.	Нежитлова будівля (їдальня (літ. «А»)) загальною площею 474,30 кв. м	Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Варовицька, 20-б	1 305 900,00
7.	ОНБ - 48-квартирний житловий будинок (857,2 кв. м)	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. В'ячеслава Чорновола, 4	392 600,00

# Плануються до приватизації у 2022 році:

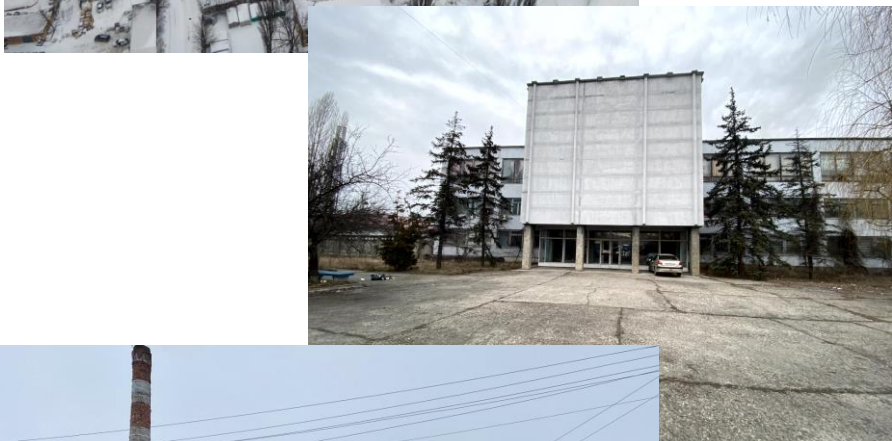
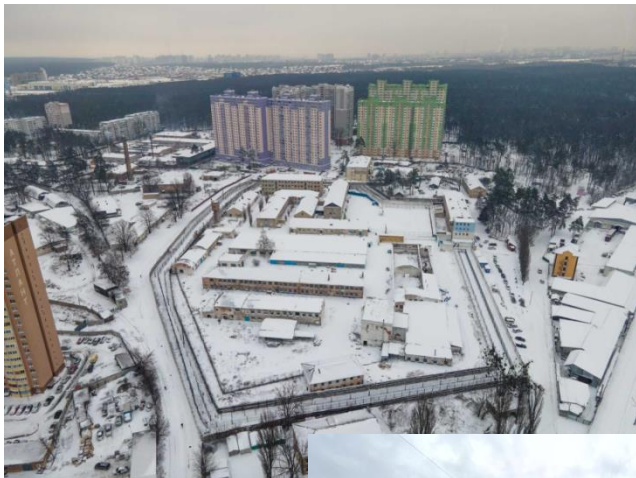
№	Об'єкт	Адреса	Стартова ціна, грн
8.	Нежитлова будівля (столова) загальною площею 749,5 кв. м	Київська обл., Васильківський -н, с. Крушинка, вул. Колгоспна, 11	2 709 400,00
9.	Нежитлова будівля автотракторних класів загальною площею 458,2 кв. м	Київська обл., м. Фастів, вул. Гусева, 27	934 000,00
10.	Нежиле приміщення загальною площею 75,10 кв. м	Київська обл., м. Тараща, вул. Колгоспна, 56-а	298 900,00
11.	Окреме майно державної установи «Ірпінський виправний центр (№ 132)»	Київська обл., м. Ірпінь, сmt Коцюбинське, вул. Залізнична, 1	220 211 587,66*
12.	Пакет акцій розміром 0,21% статутного капіталу ПрАТ «Племзавод «Яненківський»	Київська обл., Бориспільський (Переяслав-Хмельницький) р-н, с. Пологи-Яненки	3 000,00
13.	Будівлі та споруди у складі: будинок (літ. «А») площею 74,8 кв. м, гаражі для стоянки механізмів і площадка для складання матеріалів (літ.Б) площею 130,3 кв. м, площадка для стоянки машин та механізмів площею 90,7 кв. м, огорожа, ворота, колодязь	Київська обл., Ставищенський р-н, с. Ясенівка, вул. Першотравнева, 1-а	308 090,00
14.	Громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, загальною площею 208,5 кв. м	Київська обл., Білоцерківський р-н, сmt Гребінки, вул. Святопокровська, 193	390 293,00

# Плануються до приватизації у 2022 році:

№	Об'єкт	Адреса	Стартова ціна, грн
15.	Громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, загальною площею 422,3 кв. м	Київська обл., Білоцерківський р-н, смт Гребінки, вул. Партизанська, 22	877 000,00
16.	ОНБ житлового будинку (320, 2 кв. м)	Київська обл., м. Сквиря, вул. Грушевського, 10	904 467,00
17.	Окреме майно Стадницького місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП "Укрспирт"	Київська обл., Білоцерківський р-н (Тетіївський р-н), с. Стадниця, вул. Заводська, 1 «З»; вул. Заводська, 12; вул. Заводська, 1; вул. Заводська, 1 «А»; вул. Заводська, 2; с. Денихівка, вул. залізнична, 3	26 393 749,40*
18.	ОНБ – Школа (753,3 кв. м)	Київська обл., Вишгородський р-н, с. Любимівка, вул. Київська, 40-Б	171 952,00
19.	ОНБ – Школа (1906 кв. м)	Київська обл., Вишгородський р-н, с. Сухолуччя, вул. Миру, 46	14 926,00*

\* СТАРТОВА ЦІНА УТОЧЮЄТЬСЯ





# Приватизація державного майна

З лютого 2022 року продаж об'єктів не відбувався.



У зв'язку з агресією рф у лютому відмінено 11 аукціонів на загальну вартість 263,3 млн грн.

## ТОП 7 об'єктів Київської області:



- Окреме майно державної установи «Ірпінський виправний центр (№132)»
  - ЄМК ДП «Білоцерківський завод «Еталон»
  - ЄМК ДП «Розплідник дослідних тварин»
  - Окреме майно Стадницького місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт»
  - ЄМК ДП «Спеціалізований центр підготовки кадрів»
  - ЄМК ДУ «Український дім фарфорово-фаянсової промисловості»
  - ЄМК ДП «Український державний центр по випробуванню та прогнозуванню техніки і технологій для сільськогосподарського виробництва»



# Приватизація державного майна



Окреме майно державної установи  
«Ірпінський виправний центр (№132)»



## Адреса

Київська обл.,  
м. Ірпінь,  
с/мт Коцюбинське,  
вул. Залізнична, 1



## Стартова ціна

220 211 588 грн







# Приватизація державного майна



Єдиний майновий комплекс  
державного підприємства  
«Білоцерківський завод «Еталон»



## Адреса

Київська обл.,  
м. Біла Церква,  
вул. Сухоярська, б. 16



**Стартова ціна**  
40 675 483 грн





# Приватизація державного майна



Єдиний майновий комплекс  
державного підприємства  
«Розплідник дослідних тварин»



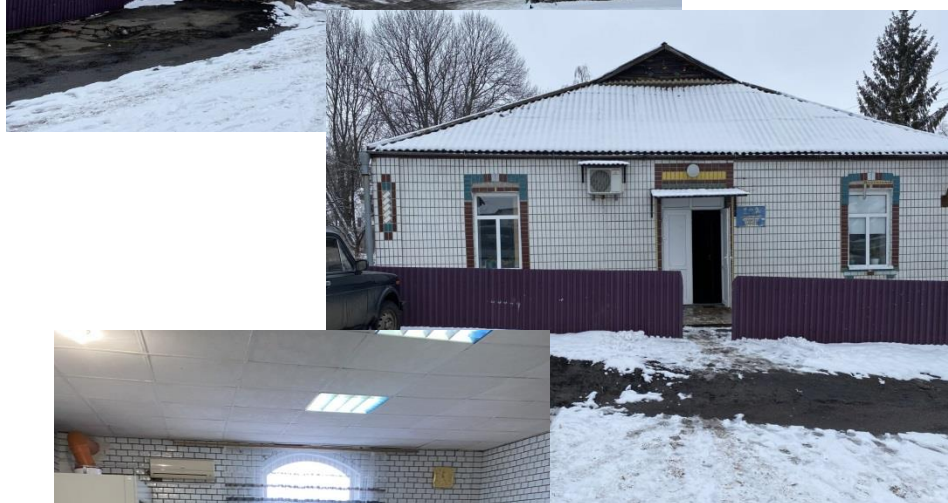
## Адреса

Київська обл.,  
Фастівський р-н,  
смт Глеваха,  
вул. Ботанічна, б. 3



## Стартова ціна

4 565 000 грн



# Приватизація державного майна



Окреме майно  
Стадницького місця провадження  
діяльності та зберігання спирту  
ДП «Укрспирт»



## Адреса

Київська обл.,  
Білоцерківський р-н  
с. Стадниця,  
вул. Заводська, 1



**Стартова ціна**  
26 393 749 грн





# Приватизація державного майна



Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Спеціалізований центр підготовки кадрів»



## Адреса

Київська обл.,  
Обухівський р-н,  
м. Українка,  
вул. Промислова, 4



## Стартова ціна

18 350 505 грн



# Приватизація державного майна



Єдиний майновий комплекс державної установи «Український дім фарфорово-фаянсової промисловості»



## Адреса

Київська обл.,  
м. Вишневе,  
вул. Святошинська, 29



**Стартова ціна**  
31 341 000 грн





# Приватизація державного майна



ЄМК ДП «Український державний центр по випробуванню та прогнозуванню техніки і технологій для сільськогосподарського виробництва»



## Адреса

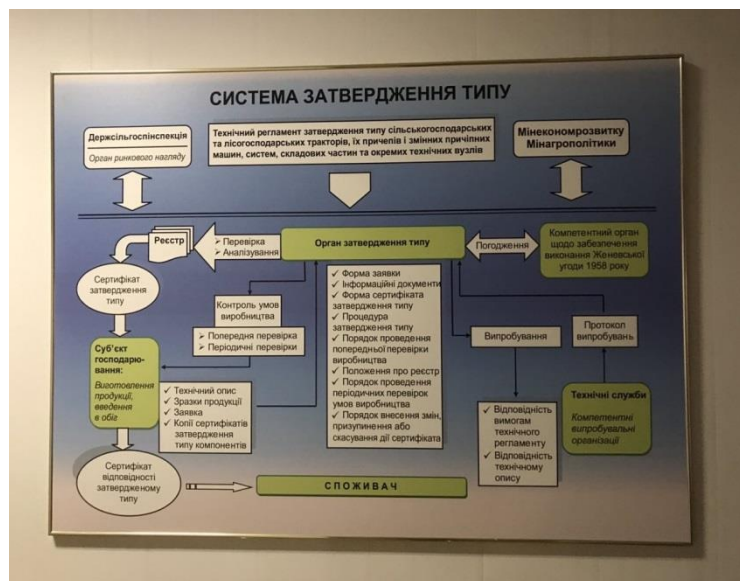
Київська обл.,  
Білоцерківський р-н,  
смт Дослідницьке,  
вул. Інженерна, 5



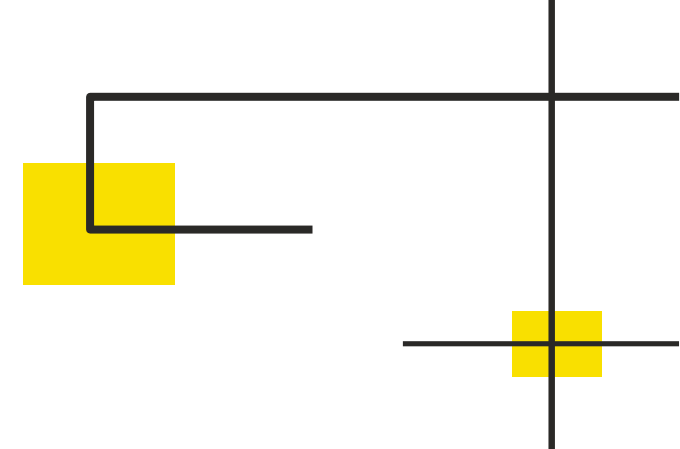
## Стартова ціна

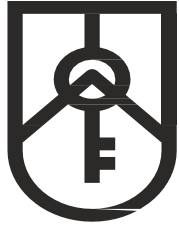
822 600 грн

<https://ukrcvt.com.ua/>



# Як придбати об'єкт малої приватизації





ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ

# РАЗОМ ВІДНОВИМО ЕКОНОМІКУ ДЕРЖАВИ, ЗАЛУЧАЮЧИ ІНВЕСТИЦІЇ!!!

**РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях**

**Адреса:**

03039, м. Київ, Голосіївський проспект, б. 50

**Контакти:**

+380 (44) 200 25 32 (приймальня)

+380 (44) 200 25 38; 200 25 40 (Управління приватизації)

+ 380 (44) 200 25 28; 200 25 27 (Управління орендних відносин)

[kyiv\\_region@spfu.gov.ua](mailto:kyiv_region@spfu.gov.ua)

**РВ в соцмережах:**

<https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl.html>

<https://www.facebook.com/kyiv.region.spfu>

[https://t.me/kyiv\\_region\\_spfu](https://t.me/kyiv_region_spfu)

